



Wołomin, dnia 9 stycznia 2023 r.

Do wszystkich Wykonawców

ZMIANA TREŚCI SWZ

Tytuł postępowania: „Wykonywanie usług remontowych i konserwacyjnych w branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej, całodobowe usuwanie i zabezpieczanie awarii oraz wykonywanie innych czynności usługowych niezbędnych do utrzymania w ruchu nieruchomości administrowanych i zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wołominie.”

Nr postępowania: **PK-DT/1/2022**

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Wołominie

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933, 2185)

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ.

Zmianie ulegają zapisy:

ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA, INFORMACJE OGÓLNE:

otrzymuje brzmienie:

3.9. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu:

- platformy **e-zamówienia** która dostępny jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>
- strony internetowej zamawiającego, zakładka Przetargi <http://pk.wolomin.pl/przetargi/>
- poczty elektronicznej: pk@pk.wolomin.pl.

Korzystanie ze strony internetowej oraz wskazanego adresu e-mail jest bezpłatne.

3.11. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny

Strona 1





na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

3.12. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

3.14. Zamawiający przekazuje link do postępowania na stronie prowadzonego postępowania. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełączaj postępowania/konkursy”).

V. WIZJA LOKALNA:

otrzymuje brzmienie:

5.1. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem **wizji lokalnej** w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami wykonania robót budowlanych (tj. poznać ewentualne problemy i utrudnienia związane z przyszłą realizacją usługi). Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

5.1.1. Termin i miejsce wizji lokalnej:

Spotkanie na potrzeby odbycia wizji lokalnej odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, al. Armii Krajowej 34,05 - 200 Wołomin, piętro II. (Gmina Wołomin, Powiat wołomiński)

Termin: 18 stycznia 2023 roku, godzina 11:00.

Wizja lokalna odbędzie się z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

Uwaga!

W przypadku braku możliwości uczestniczenia w wizji lokalnej w ww. terminie, Wykonawca może ustalić z Zamawiającym inny termin, pod warunkiem wyrażenia zgodny przez Zamawiającego na zmianę terminu. Wniosek o zmianę terminu wizji lokalnej należy złożyć najpóźniej do dnia **16 stycznia 2023 roku** na adres e-mail: pk@pk.wolomin.pl

ROZDZIAŁ XIII. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCISWZ (NIE DOTYCZY SKŁADANIA OFERT I WNIOSKÓW):

otrzymuje brzmienie:

13.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w Rozdziale XIV SWZ), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się





elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „*Formularz do komunikacji*” udostępnionego przez [Portal e-Zamówienia](#).

We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub ID postępowania).

ROZDZIAŁ XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW:

otrzymuje brzmienie:

14.8. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

14.12. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

ROZDZIAŁ XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

otrzymuje brzmienie:

17.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **25 lutego 2023 roku**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA ORAZ INFORMACJE O OTWARCIU OFERT:

otrzymuje brzmienie:

18.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, po wybraniu przycisku „Złóż ofertę”, widocznej w podglądzie postępowania na stronie <https://ezamowienia.gov.pl>, po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Ofertę należy złożyć do dnia **25 stycznia 2023 roku do godziny 11:00**.





18.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Wołominie, al. Armii Krajowej 34,
05-200 Wołomin, Dział Techniczny pokój nr 6, w dniu **25 stycznia 2023 roku**
o godzinie 12.00

18.3. Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu na Platformie **e-Zamówienia** i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

(data i podpis Kierownika Zamawiającego)


PREZES Zarządu
Adam Jaczewski

